

Daten und Fakten zu Sprengnetter24

Gründung:	Dezember 2011: Sprengnetter24 GmbH in Berlin
Firmensitz:	Berlin
Gesellschafter:	Sprengnetter goValue GmbH
Geschäftsführer:	Jan Sprengnetter
Geschäftsleiter:	Wolfgang Drews
Mitarbeiter:	10
Markteintritt:	September 2012 bundesweit
Markenname:	Sprengnetter24
Internetadresse:	www.sprengnetter24.de
Verbreitung:	bundesweit
Angebot:	Immobilien-Schnellbewertung (Online) Immobilien-Prüfung Immobilien-Gutachten
Kennzahlen:	Über 500 qualifizierte Gutachter bundesweit Über 10.000 Besucher monatlich Über 35.000 Seitenaufrufe monatlich Über 1.000 durchgeführte Bewertungsleistungen Überproportional starkes Wachstum seit Jahresbeginn 2013

Unternehmensgeschichte

Die Sprengnetter24 GmbH ist das jüngste Unternehmen der Sprengnetter-Gruppe und ganz auf die Bedürfnisse von privaten Immobilieneigentümern und Immobilienkäufern spezialisiert. Die Sprengnetter24 GmbH bedient mit ihren Produkten das ganze Spektrum der vom Endkunden gewünschten Bewertungsarten: Von der Online Immobilienbewertung, über die maßgeschneiderte Immobilien-Prüfung mit einem unserer Gutachter vor Ort, bis hin zum ausführlich begründeten Immobilien-Gutachten, das u.a. auch für eine Verwendung vor Gericht geeignet ist.

Die Sprengnetter24 GmbH bietet damit jede gutachterliche Leistung, die der Endkunde im Bedarfsfall benötigt und gewährleistet mit der über 30-jährigen Erfahrung der Sprengnetter-Gruppe in der Bewertung von Immobilien höchste Qualitätsmaßstäbe.

Unsere Meilensteine im Überblick

- Dezember 2011: Gründung der Sprengnetter24 GmbH mit Sitz in Berlin als jüngstes Unternehmen der Sprengnetter-Gruppe
- April 2012: exklusive Kooperation mit Immonet
- September 2012: Markteintritt der Sprengnetter24 GmbH; Website geht mit den ersten zwei Bewertungsprodukten Immobilien-Prüfung und Immobilien-Gutachten online
- Oktober 2012: exklusive Kooperation mit der Eigentümer Schutzgemeinschaft Haus & Grund
- Dezember 2012: Sprengnetter24 erweitert sein Produktportfolio um die Immobilien-Schnellbewertung
- Februar 2013: Sprengnetter24 erhält das EHI-Siegel als zertifizierter Online-Shop und garantiert seinen Kunden so Fairness, Transparenz im Bestellvorgang und umfassenden Datenschutz im Onlinehandel
- März 2013: Die Immobilien-Prüfung von Sprengnetter24 überzeugt beim Innovationspreis-IT der Initiative Mittelstand und gehört in der Kategorie "E-Commerce" zu den BEST OF Lösungen
- April 2013: exklusive Kooperation mit Deutschlands größter Immobilien-Suchmaschine Immobilo
- Juni 2013: Umzug in die neuen Geschäftsräume in der Mohrenstraße 32

Produkte

Sprengnetter24 Immobilien-Schnellbewertung

- Online-Bewertung von Immobilien auf Basis bundesweiter Analysen realer Immobilien-Kaufpreise
- der Kunde gibt lediglich die Adresse sowie einige objektspezifische Daten ein und erhält umgehend eine Wertauskunft
- Nachbewertungen für diese Immobilie innerhalb von 14 Tagen möglich
- Ergebnis steht direkt im Anschluss als PDF zum Download bereit
- geeignet für Immobilieninteressenten, die weder eine qualifizierte Besichtigung durch einen Gutachter, noch ein ausführliches Immobilien-Gutachten benötigen, sondern lediglich eine erste, kostengünstige und online schnell verfügbare Wertauskunft einer Immobilie
- Preis 29,95 EUR

Sprengnetter24 Immobilien-Prüfung und Immobilien-Gutachten

- ein qualifizierter Gutachter besichtigt und prüft die Immobilie zum günstigen Festpreis
- kann durch Module den individuellen Ansprüchen der Kunden angepasst werden:
 - bedarfsorientierter Energieausweis
 - Beurteilung der Nachhaltigkeit
 - Vor-Ort-Vermessung zur Berechnung der Wohnfläche
 - Beurteilung des Werteeinflusses etwaiger Rechte und Lasten
- nach der Online-Bestellung wird ein Besichtigungstermin mit dem Kunden abgestimmt
- einer unserer bundesweit über 500 qualifizierten Gutachter besichtigt, prüft und bewertet die Immobilien zusammen mit dem Kunden vor Ort
- das Ergebnis liegt abhängig vom Produkt spätestens 7 bzw. 12 Tage nach Besichtigung vor
- feste Preise für alle vorab vereinbarten Leistungen sorgen für maximale Transparenz
- Preis: abhängig von der Wahl weiterer Module ab 499,- EUR bzw. 999,- EUR

Was unterscheidet die Immobilien-Prüfung von einem Immobilien-Gutachten?

- Die Immobilien-Prüfung richtet sich in erster Linie an Kunden, die eine objektive, fachmännische und auf die wesentlichen Prüfkriterien konzentrierte Besichtigung einer Immobilie mit einem erfahrenen und qualifizierten Gutachter benötigen und dabei auf umfangreiche schriftliche Erläuterungen verzichten können.
- Das Immobilien-Gutachten richtet sich in erster Linie an Kunden, die eine ausführlich begründete und nachvollziehbare Ermittlung des Marktwertes bzw. Verkehrswertes Ihrer Immobilie nach §194 BauGB benötigen, die im Bedarfsfall auch für die Verwendung vor Gericht oder anderen öffentlichen Stellen geeignet ist.

Personen



Jan Sprengnetter ist Geschäftsführer der Sprengnetter goValue GmbH. Seit mehr als fünf Jahren ist er in der Sprengnetter Gruppe für die Erbringung von Bewertungsdienstleistungen verantwortlich. Nach seinem Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Universität Trier war Jan Sprengnetter bei unterschiedlichen Unternehmen der Immobilienbranche tätig, bevor er die heutige Aufgabe übernahm.

Seit Dezember 2011 ist Jan Sprengnetter auch Geschäftsführer und Namensgeber der jüngsten Sprengnetter-Tochter Sprengnetter24, mit der er seine jahrelange Erfahrung im Immobilienbewertungsbereich nun auch auf den Markt der privaten Verbraucher ausweitet.



Wolfgang Drews ist Geschäftsleiter und Prokurist der Sprengnetter24 GmbH. Nach seinem Studium der Wirtschaftsinformatik an der Universität Trier arbeitete er dort mehrere Jahre am Lehrstuhl für Organisation und Strategisches Management von Prof. Dr. Schertler und leitete mehrere Projekte in den Bereichen Prozessmanagement, Wissensmanagement sowie Social Media- und Market Intelligence in unterschiedlichen Branchen. Parallel leitete er von 1999 bis 2011 ein eigenes Beratungs-Unternehmen in der IT-Branche.

Seit Januar 2012 ist Wolfgang Drews Geschäftsleiter der Sprengnetter24 GmbH und in dieser Funktion für die Bereiche Strategie, Marketing & Vertrieb, IT, Finanzen und Personal verantwortlich.